Create PDF with GO2PDF for free, if you wish to remove this line, click here to buy Virtual PDF Printer

SITUACIJOS PLANAS

EGIDIJUS ŠEŠKAS
(5670/0004:300)
ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES
(RENGIAMAS DETALIOJO PLANO PROJEKTAS)

AUSRA TRINKŪNIENĖ
(5670/0004:204)
ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES

DAINIUS BERTAŠIUS
(5670/0004:139)
ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES

2	
1280	
G1	9.50
0.25	0.50
a	b
c	d,e

1	
1312	
G1	9.50
0.25	0.50
a	b
c	d,e

6201812.80 319811.75
6201800.65 319835.89
6201786.03 319867.96
6201768.99 319793.50
6201756.77 319817.61
6201743.48 319844.98

IŠ S.B. "MEDVALAKIS"
IŠVAŽIAVIMAS
KELIAS
KELIO APSAUGOS ZONA
NUO MAGISTRALĖS PALANGA-ŠIAULIAI

SUTARTINIAI ŽENKLAI

G/G1	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, GYVENAMOJI TERITORIJA, MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBAI (KODAS lp6, INDEKSAS G/G1)	
	ESAMO SKLYPO RIBA	
	PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA	
	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS	
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA	a
	ĮVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS,EISMO KRYPTIS	b
	SERVITUTO RIBOS (ZONA)	c
	STATYBOS LINIJA	d
	STATYBOS RIBA	e
	APSAUGOS ZONA	
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS (PROJ.)	
	GATVĖ (PROJ.)	
	GATVĖS AŠINĖ LINIJA (PROJ.)	
ŠŠ	GRĘŽINYS (PROJ.)	
R	REZERVUARAS (PROJ.)	

n/m — SKLYPO NUMERIS / SKLYPO PLOTAS

1	2
3	4
a	b
c	d
e	f

1- TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS IRPOBŪDIS
2- PASTATŲ AUKŠTIS M.
3- UŽSTATYMO TANKUMO INDEKSAS
4- UŽSTATYMO INTENSYVUMO INDEKSAS
a,b,c,d,e,f- TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI

PLANAVIMO TIKSLAS:
PAKEISTI ŽEMĖS SKLYPO (0.2592 HA) PGRINDINĘ TIKSLINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ
IŠ ŽEMĖS ŪKIO Į KITĄ,
BŪDAS -GYVENAMOJI TERITORIJA,
POBŪDIS - MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS
BEI PADALINTII Į ATSKIRUS SKLYPUS IR NUSTATYTI TERITOTIJOS
TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMĄ:

I-AS SKLYPAS - 1312 M2,
II-AS SKLYPAS - 1280 M2.

PLANUOJAMOS TERITORIJOS APRIBOJIMAI
NURODYTI PAGRINDINIAME BR ĖŽINYJE:

1. NUTARIMAS Nr.343 "DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SALYGŲ PATVIRTINIMO ".
2. STR 2.02.09:2005 " VIENBUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI ".
3. STR 2.06.01:1999 "MIESTŲ MIESTELIŲ IR KAIMŲ SUSISIEKIMO SISTEMOS".

APRIBOJIMAI:
MAKSIMALUS UŽSTATYMO PLOTAS- NAUJUOSE SKLYPE NUO 25 PROC.
UŽSTATYMO RIBA - 3, 5M.
UŽSTATYMO LINIJA - 7.00 M.

PASTABOS:
1. TARP SKLYPŲ STATINIŲ BŪTINA IŠLAIKYTI PRIEŠGAISRINIUS ATSTUMUS PAGAL STR 2.01.04 :2004 "GAISRINĖ SAUGA, PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI ".
2. DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA SUTAMPA SU PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA.
3. ŠIUO ATVEJU PROJEKTUOJAMI VIETINIAI IN ŽINERINIAI TINKLAI :Š. ŠULINYS IR NUOTEKŲ REZERVUARAS (SUSIDARIUS GALIMYBEI PASIJUNGIAMA Į MAGISTRALINIUS TINKLUS.
4. PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE ESANČIUS MELIORACIJOS SISTEMOS RINKTUVUS d-75 mm PAKEISTI ATSPATESNĖS MEDŽIAGOS VAMZDIAIS.

Koordinači? sistema–LKS–94
Aukšči? sistema–Baltijos

O.Krusos ?mon?
Licencija Nr.188TK–441 išduota 2004m.rugs?jo 22d.

pareigos	v., pavard?	parašas	
	O.Krusa		2009 03
Objektas	Topografin? nuotrauka. Kretingos raj., Parąžč?s k.		A.V.
Užsakovas	Viktoras Juška		1:500

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU :

DANUTĖ JUŠKIENĖ

Atestato Nr.	J. KARBAUSKAITĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ Į. K. 164682372			SKLYPAS PA RĄŽĖS K, KRETINGOS R. (K.NR. 5670/0004:299)		
13556	PV	J. KARBAUSKAITĖ		TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS		M
						500
DP	UŽSAKOVAS: DANUTĖ JUŠKIENĖ			DETALIOJO PLANO PROJEKTAS	Lapas	Lapų
					DP-1	